Stadt Soltau

Amtsblatt für die Stadt Soltau

Elektronisches amtliches Verkündungsblatt

Inhaltsverzeichnis

28.04.2023 - Bekanntmachung Nr. 22

66. Änderung des wirksamen Flächennutzungsplanes der Stadt Soltau und Aufstellung des Bebauungsplanes Leitzingen Nr. 2 "Tourismusentwicklung Leitzingen Nr. 14"

28.04.2023 - Bekanntmachung Nr. 23

Öffentliche Sitzung des Rates am 4. Mai 2023

28.04.2023 - Bekanntmachung Nr. 24

Stadtverwaltung am 12. Mai 2023 geschlossen

Impressum

Herausgeber: Stadt Soltau, Poststr. 12, 29614 Soltau | **Telefon:** 05191 82-0 | **E-Mail:** info@stadt-soltau.de
Verantwortlichkeit: Bürgermeister Olaf Klang | **Redaktion:** Stadtverwaltung Soltau
Erscheinungsweise: nach Erfordernis | **Homepage:** www.soltau.de/bekanntmachung
Kostenloses Abonnement: per Anmeldung zum Newsletter unter www.soltau.de/newsletter

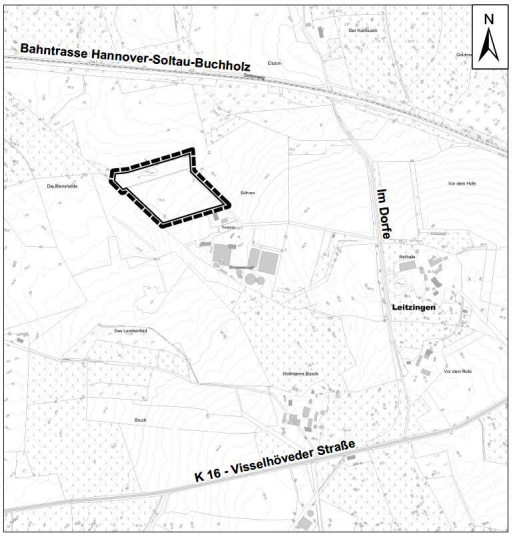
Stadt Soltau

B e k a n n t m a c h u n g

66. Änderung des wirksamen Flächennutzungsplanes der Stadt Soltau und Aufstellung des Bebauungsplanes Leitzingen Nr. 2 "Tourismusentwicklung Leitzingen Nr. 14"

1) Änderungs- und Aufstellungsbeschluss
Der Verwaltungsausschuss der Stadt Soltau hat in seiner Sitzung am 09.02.2023 für den im nachstehenden Lageplan dargestellten Bereich beschlossen, dass der wirksame Flächennutzungsplan der Stadt Soltau geändert und der Bebauungsplan Leitzingen Nr. 2 „Tourismusentwicklung Leitzingen Nr. 14“ aufgestellt werden soll. Ziel der Planung ist die Erweiterung des bestehenden touristischen Angebotes der genannten Freizeit- und Hofanlage.

2) Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 Baugesetzbuch
Der Bauausschuss der Stadt Soltau hat in seiner Sitzung am 09.02.2023 die Vorentwürfe der 66. Änderung des wirksamen Flächennutzungsplanes und des Bebauungsplanes Leitzingen Nr. 2 "Tourismusentwicklung Leitzingen Nr. 14" jeweils mit der dazugehörigen Begründung als Grundlage für die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gebilligt. Der Geltungsbereich ist in dem nachstehenden Lageplan dargestellt.



(Grundlage des Lageplans: Amtliches Liegenschaftskatasterinformationssystem (ALKIS); vervielfältigt mit Erlaubnis des Herausgebers: Landesamt für Geoinformation und Landesvermessung Niedersachsen (LGLN), Regionaldirektion Sulingen-Verden, Katasteramt Soltau)

Gemäß § 3 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) - in der zurzeit gültigen Fassung – informiert die Stadt Soltau über Inhalt, allgemeine Ziele und Zwecke der Planung, sich wesentlich

Poststraße 12 Telefon (05191) 82-0 E-Mail info@stadt-soltau.de
29614 Soltau Telefax (05191) 82-181 Internet www.soltau.de

unterscheidende Lösungen, die für die Neugestaltung oder Entwicklung des Plangebietes in Betracht kommen sowie die voraussichtlichen Auswirkungen der Planungen.

Die oben genannten Vorentwürfe mit den dazugehörigen Begründungen können im Zeitraum

vom 08.05.2023 bis einschließlich 09.06.2023

in den Räumen der Stadt Soltau oder im Internet unter www.soltau.de/bauleitplanverfahren eingesehen werden.
Außerdem besteht während dieser Zeit Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung der Planung mit einem sachkundigen Vertreter der Stadtverwaltung.

Es wird um vorherige Terminvereinbarung bei der Stadt Soltau, Fachgruppe 61, Regional- und städtebauliche Entwicklungsplanung und Recht, Poststraße 12, unter Tel.: 05191-82 614 oder per E-Mail an planverfahren@stadt-soltau.de gebeten. Zudem können unter dieser Telefonnummer auch Termine außerhalb der Servicezeiten vereinbart werden.

Stellungnahmen können während des genannten Zeitraumes bei der Stadt Soltau schriftlich (einschließlich E-Mail) oder zur Niederschrift abgegeben werden.
Mit Bezug auf § 3 Abs. 1 Satz 2 BauGB wird darauf hingewiesen, dass auch Kinder und Jugendliche Teil der Öffentlichkeit sind.

Diese Bekanntmachung finden Sie im Internet im elektronischen Amtsblatt der Stadt Soltau unter www.soltau.de/bekanntmachungen.

Soltau, den 28.04.2023

Stadt Soltau
Der Bürgermeister
gez. Olaf Klang

Stadt Soltau

Bekanntmachung

Öffentliche Sitzung des Rates

Am Donnerstag, dem 04.05.2023, findet um 17:00 Uhr eine Sitzung des Rates in der Alten Reithalle, Winsener Straße 34g, 29614 Soltau, statt.

T a g e s o r d n u n g

TOP	
1	Eröffnung der öffentlichen Sitzung
2	Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und zahlenmäßigen Anwesenheit der Ratsmitglieder
3	Feststellung der Beschlussfähigkeit
4	Feststellung der Tagesordnung
5	Feststellung des Protokolls der Sitzung vom 16.03.2023
6	Bekanntgabe von Beschlüssen aus der nichtöffentlichen Ratssitzung vom
7	Bericht des Bürgermeisters
8	Berichte aus den Ausschüssen
9	Wahl der oder des ersten stellvertretenden Vorsitzenden des Rates
10	Wahl der Kandidatinnen und Kandidaten für die Vorschlagsliste der Schöffinnen und Schöffen für die Amtsperiode 2024-2028
11	Bestellung eines Partnerschaftsbeauftragten für Mysliborz und Zielona Gora, Polen
12	Rekommunalisierung der Abwasserbeseitigung
13	Verkehrssicherung von Veranstaltungen durch die Feuerwehr
14	Raumordnerische Auswirkung Klinikneubau in Bad Fallingbostel auf die Stadt Soltau - Grundsatzbeschluss Beschluss über die weiteren Verfahrensschritte
15	Wohnraumbedarfsanalyse für die Stadt Soltau

16 Barrierefreie Umgestaltung der beidseitigen Haltestelle Harm-Tyding-Straße; Antrag auf Förderung durch die Landesnahverkehrsgesellschaft Niedersachsen mbH (LNVG)

17 EU-Ausschreibung der Unterhalts- und Glasreinigung in öffentlichen Gebäuden der Stadt Soltau

18 Mitteilung nach § 81 Abs. 5 S. 1 und 2 NKomVG über Nebentätigkeiten des Bürgermeisters

19 Annahme von Zuwendungen gem. § 111 Abs. 7 Nds. Kommunalverfassungsgesetz (Entscheidung Rat)

20 Antrag der SPD Fraktion vom 07.04.2023 Prüfauftrag Sanierung Fahrradparkhäuser und Sitzgelegenheiten am Busbahnhof - Überweisung in einen Fachausschuss

21 Antrag SPD Fraktion vom 07.04.2023 zum Prüfauftrag einer Jugendherberge oder eines Hostels - Überweisung in einen Fachausschuss

22 Antrag von Ratsherrn Wendtland vom 18.04.2023 - Örtlichkeiten und Tagesordnung für zukünftige Feuerschutzausschüsse - Überweisung in einen Fachausschuss

23 Antrag von Ratsherrn Wendtland vom 18.04.2023 - Ausgabe von Ausweisen für Brandmeister mit absolviertem Lehrgang VollzBeaVO - Überweisung in einen Fachausschuss

24 Vorschlagsliste der Stadt Soltau für die Wahl der Schöffinnen und Schöffen für die Amtsperiode 2024-2028

25 Beantwortung schriftlicher Anfragen

26 Anträge, Anfragen und Anregungen

27 Einwohnerfragestunde

28 Schließung der öffentlichen Sitzung

Soltau, den 21.04.2023

Stadt Soltau
Der Bürgermeister

gez. Olaf Klang

Stadt Soltau

Soltau, den 12.04.2023

Bekanntmachung

Die **Soltauer Stadtverwaltung** und die **Soltau-Touristik**

sind am **Freitag, dem 12. Mai 2023,**

wegen eines Betriebsausfluges

geschlossen und nicht zu erreichen.

Stadt Soltau
Der Bürgermeister

gez.

Olaf Klang