

Diese Bekanntmachung auf der TED-Website: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:29235-2019:TEXT:DE:HTML>

**Deutschland-Soltau: Reinigung von Schulen  
2019/S 014-029235**

**Bekanntmachung vergebener Aufträge**

**Ergebnisse des Vergabeverfahrens**

**Dienstleistungen**

**Legal Basis:**

Richtlinie 2014/24/EU

**Abschnitt I: Öffentlicher Auftraggeber**

**I.1) Name und Adressen**

Stadt Soltau  
Poststraße 12  
Soltau  
29614  
Deutschland  
Kontaktstelle(n): Frau Jasmin Nagel  
Telefon: +49 5191 / 82-337  
E-Mail: [jasmin.nagel@stadt-soltau.de](mailto:jasmin.nagel@stadt-soltau.de)  
NUTS-Code: DE938  
**Internet-Adresse(n):**  
Hauptadresse: [www.soltau.de](http://www.soltau.de)

**I.2) Informationen zur gemeinsamen Beschaffung**

**I.4) Art des öffentlichen Auftraggebers**

Regional- oder Kommunalbehörde

**I.5) Haupttätigkeit(en)**

Allgemeine öffentliche Verwaltung

**Abschnitt II: Gegenstand**

**II.1) Umfang der Beschaffung**

**II.1.1) Bezeichnung des Auftrags:**

Ausschreibung Reinigungsleistungen für die Stadt Soltau  
Referenznummer der Bekanntmachung: 519469-2017-DE

**II.1.2) CPV-Code Hauptteil**

90919300

**II.1.3) Art des Auftrags**

Dienstleistungen

**II.1.4) Kurze Beschreibung:**

Die Stadt Soltau hat die Unterhalts-, Grund- und Glasreinigung in Schulen, Sporthallen, KiTas und Bibliothek zum 1.4.2018 vergeben. Die Vergabe erfolgte nach Auftragslosen wie nachfolgend beschrieben.

- II.1.6) **Angaben zu den Losen**  
Aufteilung des Auftrags in Lose: ja
- II.1.7) **Gesamtwert der Beschaffung (ohne MwSt.)**  
Niedrigstes Angebot: 619 923.84 EUR / höchstes Angebot: 928 711.46 EUR das berücksichtigt wurde
- II.2) **Beschreibung**
- II.2.1) **Bezeichnung des Auftrags:**  
Unterhalts- und Grundreinigung  
Los-Nr.: 1
- II.2.2) **Weitere(r) CPV-Code(s)**  
90919300
- II.2.3) **Erfüllungsort**  
NUTS-Code: DE938  
Hauptort der Ausführung:  
Soltau
- II.2.4) **Beschreibung der Beschaffung:**  
Unterhalts- und Grundreinigung in den Gebäuden:  
— Freudenthalschule, Mühlenstraße 3, 29614 Soltau,  
— Turnhalle am Schützenplatz, Am Schützenplatz, 29614 Soltau,  
— KITA Stalmanstrasse, Stalmanstraße 2, 29614 Soltau,  
— Bibliothek Waldmühle, Mühlenweg 4, 29614 Soltau.  
Reinigungsfläche gesamt ca. 4 503 m<sup>2</sup>
- II.2.5) **Zuschlagskriterien**  
Qualitätskriterium - Name: Organisationskonzept (Gewichtung = erreichbare Punkte) / Gewichtung: 30  
Qualitätskriterium - Name: Qualitätsmanagementkonzept (Gewichtung = erreichbare Punkte) / Gewichtung: 20  
Qualitätskriterium - Name: Reinigungsstunden pro Jahr (Gewichtung = erreichbare Punkte) / Gewichtung: 50  
Kostenkriterium - Name: Angebotspreis / Gewichtung: 100
- II.2.11) **Angaben zu Optionen**  
Optionen: nein
- II.2.13) **Angaben zu Mitteln der Europäischen Union**  
Der Auftrag steht in Verbindung mit einem Vorhaben und/oder Programm, das aus Mitteln der EU finanziert wird: nein
- II.2.14) **Zusätzliche Angaben**
- II.2) **Beschreibung**
- II.2.1) **Bezeichnung des Auftrags:**  
Unterhalts- und Grundreinigung  
Los-Nr.: 2
- II.2.2) **Weitere(r) CPV-Code(s)**  
90919300
- II.2.3) **Erfüllungsort**  
NUTS-Code: DE938  
Hauptort der Ausführung:  
Soltau

II.2.4) **Beschreibung der Beschaffung:**

Unterhalts- und Grundreinigung in den Gebäuden:

— Hermann-Billing-Schule mit Turnhalle, Berliner Platz 3, 29614 Soltau,

— KITA Berliner Platz, Berliner Platz 5, 29614 Soltau.

Reinigungsfläche gesamt ca. 5 248 m<sup>2</sup>

II.2.5) **Zuschlagskriterien**

Qualitätskriterium - Name: Organisationskonzept (Gewichtung = erreichbare Punkte) / Gewichtung: 30

Qualitätskriterium - Name: Qualitätsmanagementkonzept (Gewichtung = erreichbare Punkte) / Gewichtung: 20

Qualitätskriterium - Name: Reinigungsstunden pro Jahr (Gewichtung = erreichbare Punkte) / Gewichtung: 50

Kostenkriterium - Name: Angebotspreis / Gewichtung: 100

II.2.11) **Angaben zu Optionen**

Optionen: nein

II.2.13) **Angaben zu Mitteln der Europäischen Union**

Der Auftrag steht in Verbindung mit einem Vorhaben und/oder Programm, das aus Mitteln der EU finanziert wird: nein

II.2.14) **Zusätzliche Angaben**

II.2) **Beschreibung**

II.2.1) **Bezeichnung des Auftrags:**

Unterhalts- und Grundreinigung

Los-Nr.: 3

II.2.2) **Weitere(r) CPV-Code(s)**

90919300

II.2.3) **Erfüllungsort**

NUTS-Code: DE938

Hauptort der Ausführung:

Soltau

II.2.4) **Beschreibung der Beschaffung:**

Unterhalts- und Grundreinigung in den Gebäuden:

— Wilhelm-Busch-Schule mit Mensa und Turnhalle, Georg-Droste-Weg 5, 29614 Soltau.

Reinigungsfläche gesamt ca. 3 155 m<sup>2</sup>.

II.2.5) **Zuschlagskriterien**

Qualitätskriterium - Name: Organisationskonzept (Gewichtung = erreichbare Punkte) / Gewichtung: 30

Qualitätskriterium - Name: Qualitätsmanagementkonzept (Gewichtung = erreichbare Punkte) / Gewichtung: 20

Qualitätskriterium - Name: Reinigungsstunden pro Jahr (Gewichtung = erreichbare Punkte) / Gewichtung: 50

Kostenkriterium - Name: Angebotspreis / Gewichtung: 100

II.2.11) **Angaben zu Optionen**

Optionen: nein

II.2.13) **Angaben zu Mitteln der Europäischen Union**

Der Auftrag steht in Verbindung mit einem Vorhaben und/oder Programm, das aus Mitteln der EU finanziert wird: nein

II.2.14) **Zusätzliche Angaben**

II.2) **Beschreibung**

- II.2.1) **Bezeichnung des Auftrags:**  
Glasreinigung  
Los-Nr.: 4
- II.2.2) **Weitere(r) CPV-Code(s)**  
90919300
- II.2.3) **Erfüllungsort**  
NUTS-Code: DE938  
Hauptort der Ausführung:  
Soltau
- II.2.4) **Beschreibung der Beschaffung:**  
Glasreinigung in den Gebäuden:  
— Freudenthalschule, Mühlenstraße 3, 29614 Soltau,  
— Turnhalle am Schützenplatz, Am Schützenplatz, 29614 Soltau,  
— KITA Stalmanstrasse, Stalmanstraße 2, 29614 Soltau,  
— Bibliothek Waldmühle, Mühlenweg 4, 29614 Soltau,  
— Hermann-Billing-Schule mit Turnhalle, Berliner Platz 3, 29614 Soltau,  
— KITA Berliner Platz, Berliner Platz 5, 29614 Soltau,  
— Wilhelm-Busch-Schule mit Mensa und Turnhalle, Georg-Droste-Weg 5, 29614 Soltau.  
Reinigungsfläche (Glasfläche) gesamt: ca. 3 162 m<sup>2</sup>.
- II.2.5) **Zuschlagskriterien**  
Preis
- II.2.11) **Angaben zu Optionen**  
Optionen: nein
- II.2.13) **Angaben zu Mitteln der Europäischen Union**  
Der Auftrag steht in Verbindung mit einem Vorhaben und/oder Programm, das aus Mitteln der EU finanziert wird: nein
- II.2.14) **Zusätzliche Angaben**

**Abschnitt IV: Verfahren**

- IV.1) **Beschreibung**
- IV.1.1) **Verfahrensart**  
Offenes Verfahren
- IV.1.3) **Angaben zur Rahmenvereinbarung oder zum dynamischen Beschaffungssystem**
- IV.1.6) **Angaben zur elektronischen Auktion**
- IV.1.8) **Angaben zum Beschaffungsübereinkommen (GPA)**  
Der Auftrag fällt unter das Beschaffungsübereinkommen: ja
- IV.2) **Verwaltungsangaben**
- IV.2.1) **Frühere Bekanntmachung zu diesem Verfahren**  
Bekanntmachungsnummer im ABL.: [2017/S 247-519469](#)
- IV.2.8) **Angaben zur Beendigung des dynamischen Beschaffungssystems**
- IV.2.9) **Angaben zur Beendigung des Aufrufs zum Wettbewerb in Form einer Vorinformation**

**Abschnitt V: Auftragsvergabe**

**Auftrags-Nr.: 1**

**Los-Nr.: 1**

**Bezeichnung des Auftrags:**

Unterhalts- und Grundreinigung

Ein Auftrag/Los wurde vergeben: ja

V.2) **Auftragsvergabe**

V.2.1) **Tag des Vertragsabschlusses:**

06/03/2018

V.2.2) **Angaben zu den Angeboten**

Anzahl der eingegangenen Angebote: 9

Der Auftrag wurde an einen Zusammenschluss aus Wirtschaftsteilnehmern vergeben: nein

V.2.3) **Name und Anschrift des Wirtschaftsteilnehmers, zu dessen Gunsten der Zuschlag erteilt wurde**

Stölting Reinigung und Service GmbH & Co. KG

Fössestraße 77a

Hannover

30451

Deutschland

NUTS-Code: DE92

Der Auftragnehmer ist ein KMU: nein

V.2.4) **Angaben zum Wert des Auftrags/Loses (ohne MwSt.)**

Niedrigstes Angebot: 187 364.16 EUR / höchstes Angebot: 287 109.59 EUR das berücksichtigt wurde

V.2.5) **Angaben zur Vergabe von Unteraufträgen**

Es können Unteraufträge vergeben werden

**Abschnitt V: Auftragsvergabe**

**Auftrags-Nr.: 2**

**Los-Nr.: 2**

**Bezeichnung des Auftrags:**

Unterhalts- und Grundreinigung

Ein Auftrag/Los wurde vergeben: ja

V.2) **Auftragsvergabe**

V.2.1) **Tag des Vertragsabschlusses:**

06/03/2018

V.2.2) **Angaben zu den Angeboten**

Anzahl der eingegangenen Angebote: 9

Der Auftrag wurde an einen Zusammenschluss aus Wirtschaftsteilnehmern vergeben: nein

V.2.3) **Name und Anschrift des Wirtschaftsteilnehmers, zu dessen Gunsten der Zuschlag erteilt wurde**

Stölting Reinigung und Service GmbH & Co. KG

Fössestraße 77a

Hannover

30451

Deutschland

NUTS-Code: DE92

Der Auftragnehmer ist ein KMU: nein

- V.2.4) **Angaben zum Wert des Auftrags/Loses (ohne MwSt.)**  
Niedrigstes Angebot: 263 272.51 EUR / höchstes Angebot: 373 261.42 EUR das berücksichtigt wurde
- V.2.5) **Angaben zur Vergabe von Unteraufträgen**  
Es können Unteraufträge vergeben werden

**Abschnitt V: Auftragsvergabe**

**Auftrags-Nr.:** 3

**Los-Nr.:** 3

**Bezeichnung des Auftrags:**

Unterhalts- und Grundreinigung

Ein Auftrag/Los wurde vergeben: ja

V.2) **Auftragsvergabe**

V.2.1) **Tag des Vertragsabschlusses:**

06/03/2018

V.2.2) **Angaben zu den Angeboten**

Anzahl der eingegangenen Angebote: 9

Der Auftrag wurde an einen Zusammenschluss aus Wirtschaftsteilnehmern vergeben: nein

V.2.3) **Name und Anschrift des Wirtschaftsteilnehmers, zu dessen Gunsten der Zuschlag erteilt wurde**

Stölting Reinigung und Service GmbH & Co. KG

Fössestraße 77a

Hannover

30451

Deutschland

NUTS-Code: DE92

Der Auftragnehmer ist ein KMU: nein

V.2.4) **Angaben zum Wert des Auftrags/Loses (ohne MwSt.)**

Niedrigstes Angebot: 118 772.14 EUR / höchstes Angebot: 180 891.41 EUR das berücksichtigt wurde

V.2.5) **Angaben zur Vergabe von Unteraufträgen**

Es können Unteraufträge vergeben werden

**Abschnitt V: Auftragsvergabe**

**Auftrags-Nr.:** 4

**Los-Nr.:** 4

**Bezeichnung des Auftrags:**

Glasreinigung

Ein Auftrag/Los wurde vergeben: ja

V.2) **Auftragsvergabe**

V.2.1) **Tag des Vertragsabschlusses:**

06/03/2018

V.2.2) **Angaben zu den Angeboten**

Anzahl der eingegangenen Angebote: 4

Der Auftrag wurde an einen Zusammenschluss aus Wirtschaftsteilnehmern vergeben: nein

V.2.3) **Name und Anschrift des Wirtschaftsteilnehmers, zu dessen Gunsten der Zuschlag erteilt wurde**

R&B Dienstleistung Service GmbH

Parkweg 1  
Lenschow  
19374  
Deutschland  
NUTS-Code: DE800  
Der Auftragnehmer ist ein KMU: nein

V.2.4) **Angaben zum Wert des Auftrags/Loses (ohne MwSt.)**

Niedrigstes Angebot: 50 515.03 EUR / höchstes Angebot: 87 449.04 EUR das berücksichtigt wurde

V.2.5) **Angaben zur Vergabe von Unteraufträgen**

Es können Unteraufträge vergeben werden

**Abschnitt VI: Weitere Angaben**

VI.3) **Zusätzliche Angaben:**

VI.4) **Rechtsbehelfsverfahren/Nachprüfungsverfahren**

VI.4.1) **Zuständige Stelle für Rechtsbehelfs-/Nachprüfungsverfahren**

Vergabekammer Schleswig-Holstein beim Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Verkehr und Technologie (Abteilung VII 5)

Düsternbrooker Weg 94

Kiel

24105

Deutschland

Telefon: +49 431 / 988-4640

E-Mail: [vergabekammer@wimi.landsh.de](mailto:vergabekammer@wimi.landsh.de)

Fax: +49 431 / 988-4702

VI.4.2) **Zuständige Stelle für Schlichtungsverfahren**

Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Verkehr und Digitalisierung

Auf der Hude 2

Lüneburg

21339

Deutschland

E-Mail: [vergabekammer@mw.niedersachsen.de](mailto:vergabekammer@mw.niedersachsen.de)

Internet-Adresse: [www.mw.niedersachsen.de](http://www.mw.niedersachsen.de)

VI.4.3) **Einlegung von Rechtsbehelfen**

Genauere Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen:

Nachprüfungsanträge an die Vergabekammer können nur auf dem Postweg eingereicht werden (ggf. vorab per Telefax).

Gemäß § 160 Abs. 3 GWB ist ein Nachprüfungsantrag unzulässig, soweit:

1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt,

2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,

3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,

4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

VI.4.4) **Stelle, die Auskünfte über die Einlegung von Rechtsbehelfen erteilt**

VI.5) **Tag der Absendung dieser Bekanntmachung:**  
17/01/2019